

表3-2-1 房地交易課稅季報表

Table 3-2-1 Real Estate Taxation

資料時間：民國113年第1季 Q1, 2024

單位：件、新臺幣萬元 Unit：Piece, Ten Thousand of N.T.dollars

地區別 Administrative Area	買賣契稅 Deed Tax on a Sale			土地增值稅 Land Value Increment Tax				
				一般用地 Regular Land		自用住宅用地 Self-use Residential Land		
	免稅件數 Tax-exempt	應稅件數 Taxable	應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number		應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number	應納稅額 Taxable Amount
				免稅件數 Tax-Exempt	應稅件數 Taxable			
全國 Taiwan	2,344	86,537	392,728.40	196,817	143,454	2,089,960.20	15,153	231,342.20
新北市 New Taipei City	1021	15,265	75,304.20	19,365	25,568	506,995.60	3,499	56,202.70
臺北市 Taipei City	81	8,187	42,494.70	12,024	14,383	367,076.70	2,530	82,295.60
桃園市 Taoyuan City	987	11,028	51,167.60	28,133	17,354	293,695.20	1,518	16,072.10
臺中市 Taichung City	1	11,964	49,715.80	25,083	12,170	212,545.00	1,605	18,628.10
臺南市 Tainan City	0	7,604	33,979.40	23,059	19,039	124,897.80	1111	10,631.20
高雄市 Kaohsiung City	244	11,412	58,139.20	19,647	16,183	163,192.40	1,678	18,545.80
臺灣省 Taiwan Province	10	20,906	81,564.20	68,860	38,331	415,264.40	3,196	28,797.10
宜蘭縣 Yilan County	8	1,903	7,895.80	4,930	2,607	42,141.40	376	5,100.00
新竹縣 Hsinchu County	0	2,576	14,948.20	6,693	4,155	111,944.20	368	4,008.50
苗栗縣 Miaoli County	0	1,809	8,890.50	7,607	5,245	36,116.10	270	1,928.70
彰化縣 Changhua County	0	2,214	8,395.10	9,580	5,352	36,859.30	305	2,424.60
南投縣 Nantou County	0	949	3,137.40	5,107	1,805	16,439.80	93	1036.2
雲林縣 Yunlin County	1	1,271	4,388.30	7,248	2,549	22,389.40	158	1,561.70
嘉義縣 Chiayi County	0	1171	3,150.90	5,476	2,251	17,146.60	103	514.4
屏東縣 Pingtung County	0	2,965	8,554.10	10,500	5,315	43,282.60	360	2,110.40
臺東縣 Taitung County	0	469	1085.20	1,468	1055	6,847.60	76	528.3
花蓮縣 Hualien County	0	914	1,920.40	3,165	1036	14,884.00	191	1,977.40
澎湖縣 Penghu County	0	196	548.00	644	833	7,443.30	50	459.2
基隆市 Keelung City	0	1,562	5,541.10	1,533	1,777	14,809.00	404	1,817
新竹市 Hsinchu City	0	1,988	10,716.30	3,642	3,370	34,701.80	338	4,386.10
嘉義市 Chiayi City	1	919	2,392.90	1,267	981	10,259.30	104	944.20
福建省 Fuchien Province	0	171	363.30	646	426	6,293.10	16	169.6
金門縣 Kinmen County	0	169	363.10	615	394	6,201.10	16	169.6
連江縣 Lienchiang County	0	2	0.20	31	32	92	0	0
資料來源或填報單位 Source	財政部賦稅署 Taxation Agency, Ministry of Finance							